

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

|  |                  |     |
|--|------------------|-----|
| Инвестор   | Форма по ОКУД    | Код |
| Заказчик (Генподрядчик) - Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области". 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А | 0322005          |     |
| Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "Эра-КапиталСтрой", 308023, г. Белгород, пр. Б.Хмельницкого, д.137, оф. 324  | 38937956         |     |
| Стройка/Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с.Веселая Лопань, ул.Октябрьская, д.3          |                  |     |
| Вид деятельности по ОКДП   |                  |     |
| Договор подряда (контракт) номер   | РТС231А170013(Д) |     |
| Вид операции   | 17.04.2017       |     |

|                 |                  |                 |            |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| Номер документа | Дата составления | Отчетный период |            |
|                 |                  | с               | по         |
| 5               | 03.04.2018       | 25.07.2017      | 03.04.2018 |

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен на основании корректирующего ЛСР №4-1 Ремонт подвальных помещений

| Номер по порядку   | Обоснование | Наименование | Ед. изм. | Кол. | Стоимость единицы, руб. |         |                 | Общая стоимость, руб. |                               |         | Т/з осн. раб. (на ед./ всего) | Т/з мех. (на ед./ всего) |                 |    |    |
|--------------------|-------------|--------------|----------|------|-------------------------|---------|-----------------|-----------------------|-------------------------------|---------|-------------------------------|--------------------------|-----------------|----|----|
|                    |             |              |          |      | В том числе             |         | В том числе     |                       | Т/з осн. раб. (на ед./ всего) |         |                               |                          |                 |    |    |
|                    |             |              |          |      | Всего                   | Осн.З/п | Эк.Маш. З/пМех. | Всего                 |                               | Осн.З/п |                               |                          | Эк.Маш. З/пМех. |    |    |
| 1                  | 2           | 3            | 4        | 5    | 6                       | 7       | 8               | 9                     | 10                            | 11      | 12                            | 13                       | 14              | 15 | 16 |
| Раздел 1. Отмостка |             |              |          |      |                         |         |                 |                       |                               |         |                               |                          |                 |    |    |
| 4                  |             |              |          |      |                         |         |                 |                       |                               |         |                               |                          |                 |    |    |
| 7                  |             |              |          |      |                         |         |                 |                       |                               |         |                               |                          |                 |    |    |
| 8                  |             |              |          |      |                         |         |                 |                       |                               |         |                               |                          |                 |    |    |
| 9                  |             |              |          |      |                         |         |                 |                       |                               |         |                               |                          |                 |    |    |
| 10                 |             |              |          |      |                         |         |                 |                       |                               |         |                               |                          |                 |    |    |
| 11                 |             |              |          |      |                         |         |                 |                       |                               |         |                               |                          |                 |    |    |
| 12                 |             |              |          |      |                         |         |                 |                       |                               |         |                               |                          |                 |    |    |
| 13                 |             |              |          |      |                         |         |                 |                       |                               |         |                               |                          |                 |    |    |
| 14                 |             |              |          |      |                         |         |                 |                       |                               |         |                               |                          |                 |    |    |
| 15                 |             |              |          |      |                         |         |                 |                       |                               |         |                               |                          |                 |    |    |
| 16                 |             |              |          |      |                         |         |                 |                       |                               |         |                               |                          |                 |    |    |

| 1 | 2 | 3               | 4  | 5   | 6       | 7       | 8      | 9       | 10     | 11 | 12 | 13 | 14 | 15              | 16            |
|---|---|-----------------|--|---|---------|---------|--------|---------|--------|----|----|----|----|-----------------|---------------|
| 1 | 1 | ТЕР27-04-001-01 | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка 100мм<br>(МДС35 пр.1 п.1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружениях работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) НР (4 руб.): 142%*0,9 от ФОТ СП (2 руб.): 95%*0,85 от ФОТ | 100 м3 материала основания (в ПЛОТНОМ теле) | 0,00827 | 3328,29 | 163,13 | 3117,81 | 249,63 | 28 | 1  | 26 | 2  | 21,6936<br>0,18 | 20,82<br>0,17 |
| 2 | 2 | ТССЦ-408-0122   | Песок природный для строительных работ средний<br>(МДС35 пр.1 п.1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружениях работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014)  | м3  | 0,9097  | 79,05   |        |         |        | 72 |    |    |    |                 |               |
| 3 | 3 | ТЕР27-04-001-04 | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня 100мм<br>(МДС35 пр.1 п.1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружениях работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) НР (6 руб.): 142%*0,9 от ФОТ СП (4 руб.): 95%*0,85 от ФОТ | 100 м3 материала основания (в ПЛОТНОМ теле) | 0,00827 | 5215,45 | 253,04 | 4896,12 | 391,82 | 43 | 2  | 40 | 3  | 33,3822<br>0,28 | 30,9<br>0,26  |

| 1  | 2               | 3   | 4   | 5        | 6        | 7      | 8       | 9      | 10   | 11 | 12  | 13 | 14    | 15   | 16   |      |
|--|-----------------|---|---|----------|----------|--------|---------|--------|------|----|-----|----|-------|------|------|------|
| 4  | ТССЦ-408-0016   | Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 40-70 мм<br>(ИДС35 пр.1 п.1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к раск.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) | м3  | 1,0751   | 202,87   | 1815,8 | 2908,89 | 341,82 | 705  | 21 | 34  | 4  | 248,4 | 2,88 | 27   | 0,31 |
| 5  | ТЕР06-01-001-01 | Устройство бетонной подготовки 100мм (отмоска+пол в ИТП)<br>(ИДС35 пр.1 п.1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к раск.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014)                      | 100 м3 бетона, бугобетона и железобетона в деле | 0,011575 | 60930,32 | 1815,8 | 2908,89 | 341,82 | 705  | 21 | 34  | 4  | 248,4 | 2,88 | 27   | 0,31 |
| 6  | ТССЦ-401-0061   | Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)<br>(ИДС35 пр.1 п.1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к раск.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014)                  | м3  | -1,181   | 530,19   |        |         |        | -626 |    |     |    |       |      |      |      |
| 7  | ТССЦ-401-0064   | Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В10 (М150)<br>(ИДС35 пр.1 п.1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к раск.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014)                  | м3  | 1,181    | 572,95   |        |         |        | 677  |    |     |    |       |      |      |      |
| Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г. |                 |   |   | 1117     |          |        |         |        |      | 24 | 100 | 9  | 3,34  |      | 0,74 |      |
| Накладные расходы                              |                 |   |   | 34       |          |        |         |        |      |    |     |    |       |      |      |      |

| 1   | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11             | 12 | 13  | 14 | 15          | 16          |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----------------|----|-----|----|-------------|-------------|
| Сметная прибыль                                     |   |   |   |   |   |   |   |   |    |                |    |     |    |             |             |
| Итого   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |                |    |     |    |             |             |
| 1 171 * 6,39  |   |   |   |   |   |   |   |   |    |                |    |     |    |             |             |
| <b>Итого по разделу 1 Отмостка</b>                  |   |   |   |   |   |   |   |   |    |                |    |     |    |             |             |
| Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.         |   |   |   |   |   |   |   |   |    |                |    |     |    |             |             |
| Накладные расходы                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |                |    |     |    |             |             |
| Сметная прибыль                                     |   |   |   |   |   |   |   |   |    |                |    |     |    |             |             |
| Итого   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |                |    |     |    |             |             |
| 1 171 * 6,39  |   |   |   |   |   |   |   |   |    |                |    |     |    |             |             |
| <b>Итого с учетом понижающего коэффициента 0,93</b> |   |   |   |   |   |   |   |   |    |                |    |     |    |             |             |
| НДС 18%   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |                |    |     |    |             |             |
| <b>ВСЕГО по акту</b>                                |   |   |   |   |   |   |   |   |    |                |    |     |    |             |             |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |    | 1117           | 24 | 100 | 9  | 3,34        | 0,74        |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |    | 34             |    |     |    |             |             |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |    | 20             |    |     |    |             |             |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |    | 1171           |    |     |    | 3,34        | 0,74        |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |    | 7481,57        |    |     |    |             |             |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |    | <b>6957,86</b> |    |     |    |             |             |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |    | 1252,42        |    |     |    |             |             |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |    | <b>8210,28</b> |    |     |    | <b>3,34</b> | <b>0,74</b> |

**ИТОГИ ПО АКТУ:**

Сдал: Директор ООО "Эра-КапиталСтрой"

Сергеева А.К.

подпись

Кириленко Д.В.

подпись

Принял: Специалист Отдела строительного контроля Некоммерческой организации "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

Кириленко Д.В.

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

подпись

